

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG  
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN  
QUỸ ĐẤT THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 380 /TB-TTPTQĐ

Thanh Hóa, ngày 26 tháng 7 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Tuyển dụng viên chức làm việc tại Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa

Căn cứ Nghị định số 115/2020/NĐ-CP ngày 25/9/2020 của Chính phủ quy định về tuyển dụng, sử dụng và quản lý viên chức; Nghị định số 85/2023/NĐ-CP ngày 07/12/2023 của Chính phủ sửa đổi một số điều của Nghị định số 115/2020/NĐ-CP ngày 25/9/2020 của Chính phủ quy định về tuyển dụng, sử dụng và quản lý viên chức;

Căn cứ Thông tư số 06/2020/TT-BNV ngày 02/12/2020 của Bộ Nội vụ ban hành Quy chế tổ chức thi tuyển, xét tuyển công chức, viên chức, thi nâng ngạch công chức, thi hoặc xét thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức; Nội quy thi tuyển, xét tuyển công chức, viên chức, thi nâng ngạch công chức, thi hoặc xét thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức;

Căn cứ Kế hoạch số 322/KH-TTPTQĐ ngày 02/7/2024 của Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa về kế hoạch tuyển dụng viên chức làm việc theo cơ chế tự chủ tại Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa năm 2024.

Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa thông báo tuyển dụng viên chức vào làm việc tại Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa với các nội dung cụ thể như sau:

#### 1. Chỉ tiêu tuyển dụng: 06 người.

- Vị trí Tổ chức bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (mã số 01.003): 03 người.

- Vị trí Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất (mã số 01.003): 01 người.

- Vị trí Quản lý và khai thác quỹ đất (mã số V.04.02.06): 01 người.

- Vị trí Văn thư viên trung cấp (mã số 02.008): 01 người.

#### 2. Điều kiện, tiêu chuẩn đăng ký dự tuyển

a) Điều kiện, tiêu chuẩn chung: Người đăng ký dự tuyển phải có đủ các điều kiện theo quy định tại Điều 22 Luật Viên chức; Điều 5 Nghị định số 115/2020/NĐ-CP ngày 25/9/2020 của Chính phủ quy định về tuyển dụng, sử

dụng và quản lý viên chức và có trình độ chuyên môn phù hợp với vị trí cần tuyển.

*b) Yêu cầu cụ thể của từng vị trí việc làm*

- Vị trí Tổ chức bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (mã số 01.003): Đảm bảo tiêu chuẩn về trình độ đào tạo của chức danh chuyên viên theo văn bản hợp nhất số 4/VBHN-BNV ngày 19/7/2022 của Bộ trưởng Bộ Nội vụ quy định mã số, tiêu chuẩn chuyên môn, nghiệp vụ và xếp lương đối với các ngạch công chức chuyên ngành hành chính và công chức chuyên ngành văn thư. Trong đó, yêu cầu có bằng tốt nghiệp đại học trở lên thuộc ngành hoặc chuyên ngành: Quản lý đất đai, trắc địa, luật, kinh tế, kế toán, xây dựng công trình, kiến trúc.

- Vị trí Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất (mã số 01.003): Đảm bảo tiêu chuẩn về trình độ đào tạo của chức danh chuyên viên theo văn bản hợp nhất số 4/VBHN-BNV ngày 19/7/2022 của Bộ trưởng Bộ Nội vụ quy định mã số, tiêu chuẩn chuyên môn, nghiệp vụ và xếp lương đối với các ngạch công chức chuyên ngành hành chính và công chức chuyên ngành văn thư. Trong đó, yêu cầu có bằng tốt nghiệp đại học trở lên thuộc ngành hoặc chuyên ngành: Luật kinh doanh, kinh tế, quản lý đất đai.

- Vị trí Quản lý và khai thác quỹ đất (mã số V.04.02.06): Đảm bảo tiêu chuẩn về trình độ đào tạo, bồi dưỡng của chức danh nghề nghiệp Thẩm kế viên hạng III theo Thông tư liên tịch số 11/2016/TTLT-BXD-BNV ngày 29/6/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng và Bộ trưởng Bộ Nội vụ quy định mã số, tiêu chuẩn chức danh nghề nghiệp viên chức chuyên ngành Xây dựng. Trong đó, yêu cầu có bằng tốt nghiệp đại học trở lên thuộc ngành hoặc chuyên ngành: Xây dựng đường bộ, kiến trúc, quản lý đất đai.

- Vị trí Văn thư viên Trung cấp (mã số 02.008): Đảm bảo tiêu chuẩn về trình độ đào tạo của chức danh Văn thư viên trung cấp theo quy định tại văn bản hợp nhất số 4/VBHN-BNV ngày 19/7/2022 của Bộ trưởng Bộ Nội vụ quy định mã số, tiêu chuẩn chuyên môn, nghiệp vụ và xếp lương đối với các ngạch công chức chuyên ngành hành chính và công chức chuyên ngành văn thư. Trong đó, yêu cầu có bằng tốt nghiệp trung cấp trở lên thuộc ngành hoặc chuyên ngành: Văn thư - lưu trữ; Lưu trữ học; Lưu trữ học và quản trị văn phòng; Văn thư hành chính; Lưu trữ và quản lý thông tin. Trường hợp có bằng tốt nghiệp trung cấp trở lên chuyên ngành khác phải có chứng chỉ bồi dưỡng nghiệp vụ văn thư do cơ sở đào tạo có thẩm quyền cấp.

**3. Thời gian, địa điểm thu Phiếu đăng ký dự tuyển**

a) Nộp Phiếu đăng ký dự tuyển: Người đăng ký dự tuyển nộp trực tiếp 02 phiếu đăng ký dự tuyển theo mẫu ban hành tại phần Phụ lục (Mẫu số 01) của Nghị định số 85/2023/NĐ-CP ngày 7/12/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 115/2020/NĐ-CP ngày 25/9/2020 của Chính phủ về tuyển dụng, sử dụng và quản lý viên chức.

b) Thời gian, địa điểm thu, tiếp nhận Phiếu đăng ký dự tuyển:

- Thời gian thu, tiếp nhận Phiếu đăng ký dự tuyển: 30 ngày (từ ngày 01/8/2024 đến hết ngày 30/8/2024); số 12 Lê Hữu Kiêu, phường Điện Biên, Tp. Thanh Hóa.

- Địa điểm thu Phiếu đăng ký dự tuyển: tại phòng Tổ chức – Hành chính, Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa.

3.3. Lệ phí xét tuyển: thực hiện theo quy định tại Thông tư số 92/2021/TTBTC ngày 28/10/2021 quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí tuyển dụng, dự thi nâng ngạch, thăng hạng công chức, viên chức.

#### **4. Hình thức tuyển dụng:**

Thực hiện xét tuyển viên chức theo quy định tại Nghị định số 115/2020/NĐ-CP ngày 25/9/2020 của Chính phủ quy định về tuyển dụng, sử dụng và quản lý viên chức; Nghị định số 85/2023/NĐ-CP ngày 7/12/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 115/2020/NĐ-CP ngày 25/9/2020 của Chính phủ về tuyển dụng, sử dụng và quản lý viên chức; Thông tư số 06/2020/TT-BNV ngày 02/12/2020 của Bộ Nội vụ ban hành Quy chế tổ chức thi tuyển, xét tuyển công chức, viên chức, thi nâng ngạch công chức, thi hoặc xét thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức; nội quy thi tuyển, xét tuyển công chức, viên chức, thi nâng ngạch công chức, thi hoặc xét thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức. Cụ thể, xét tuyển thực hiện theo 2 vòng như sau:

- Vòng 1: Kiểm tra điều kiện dự tuyển tại Phiếu đăng ký dự tuyển theo yêu cầu của vị trí việc làm cần tuyển, nếu đáp ứng đủ thì người dự tuyển được tham dự vòng 2.

- Vòng 2: Thi vấn đáp để kiểm tra kiến thức, kỹ năng hoạt động nghề nghiệp người dự tuyển theo yêu cầu của vị trí việc làm cần tuyển.

+ Điểm vấn đáp được tính theo thang điểm 100.

+ Thời gian vấn đáp 30 phút cho 01 thí sinh đăng ký dự tuyển (trước khi vấn đáp, thí sinh dự tuyển có không quá 15 phút chuẩn bị).

+ Không thực hiện việc phúc khảo đối với kết quả vấn đáp.

5. Xác định người trúng tuyển trong kỳ xét tuyển viên chức:



a) Người trúng tuyển trong kỳ thi tuyển viên chức phải có đủ các điều kiện sau:

- Có kết quả điểm thi tại vòng 2 đạt từ 50 điểm trở lên.
- Có số điểm vòng 2 cộng với điểm ưu tiên (nếu có) cao hơn lấy theo thứ tự điểm từ cao xuống thấp trong chỉ tiêu tuyển dụng của vị trí việc làm.

b) Trường hợp có từ 02 người trở lên có kết quả điểm vấn đáp cộng điểm ưu tiên (nếu có) bằng nhau ở chỉ tiêu cuối cùng cần tuyển dụng thì người có kết quả điểm vấn đáp (ở vòng 2) cao hơn là người trúng tuyển; nếu vẫn không xác định được thì người đứng đầu cơ quan, đơn vị có thẩm quyền tuyển dụng viên chức quyết định người trúng tuyển.

c) Người không được tuyển dụng trong kỳ xét tuyển viên chức không được bảo lưu kết quả xét tuyển cho các kỳ xét tuyển lần sau.

### **6. Đối tượng và điểm ưu tiên**

a) Anh hùng Lực lượng vũ trang, Anh hùng Lao động, thương binh, người hưởng chính sách như thương binh, thương binh loại B: được cộng 7,5 điểm vào kết quả điểm vòng 2;

b) Người dân tộc thiểu số, sĩ quan quân đội, sĩ quan công an, quân nhân chuyên nghiệp phục viên, người làm công tác cơ yếu chuyển ngành, học viên tốt nghiệp đào tạo sĩ quan dự bị, tốt nghiệp đào tạo chỉ huy trưởng Ban chỉ huy quân sự cấp xã ngành quân sự cơ sở được phong quân hàm sĩ quan dự bị đã đăng ký ngạch sĩ quan dự bị, con liệt sĩ, con thương binh, con bệnh binh, con của người hưởng chính sách như thương binh, con của thương binh loại B, con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học, con Anh hùng Lực lượng vũ trang, con Anh hùng Lao động: được cộng 5 điểm vào kết quả điểm vòng 2;

c) Người hoàn thành nghĩa vụ quân sự, nghĩa vụ tham gia công an nhân dân, đội viên thanh niên xung phong: được cộng 2,5 điểm vào kết quả điểm vòng 2;

d) Cán bộ công đoàn trưởng thành từ cơ sở, trong phong trào công nhân: được cộng 1,5 điểm vào kết quả vòng 2.

*\* Trường hợp người dự xét tuyển thuộc nhiều diện ưu tiên thì chỉ được cộng điểm ưu tiên cao nhất vào kết quả điểm vòng 2.*

### **7. Địa điểm, thời gian xét tuyển**

a) Địa điểm tổ chức xét tuyển: Tại Hội trường Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa, số 12 Lê Hữu Kiều, phường Điện Biên, Thành phố Thanh Hóa.

b) Thời gian thi vấn đáp để xét tuyển: sẽ có thông báo sau.

Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa thông báo để các cá nhân có nhu cầu biết và đăng ký dự tuyển theo quy định. Mọi thông tin chi tiết liên hệ về phòng Tổ chức - Hành chính, Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa; Số điện thoại: 02373.953.866, để được thông tin, giải đáp./.

**Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Đài Phát thanh và Truyền hình Thanh Hóa (để thông báo);
- Trung tâm Công nghệ thông tin (để đăng tin);
- Lưu: VT, TCHC.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Lê Văn Tuế**

